



ANTALYA
DEVELOPMENT



Residence

AD ANTALYA
DEVELOPMENT



Воплощение роскоши, комфорта и современного образа жизни

Жилой комплекс премиум-класса расположен на самой высокой точке динамично развивающегося района Алтынташ в Анталии и включает 406 апартаментов 1+1, 2+1, 3+1 с чистовой отделкой и панорамными видами на Средиземное море. Благодаря выгодному расположению, продуманной инфраструктуре и надежной системе безопасности Megapolis Residence идеально подойдёт для инвестиций, а также для постоянного или курортного проживания в Турции.

7

Этажей

4

Коммерческих помещения

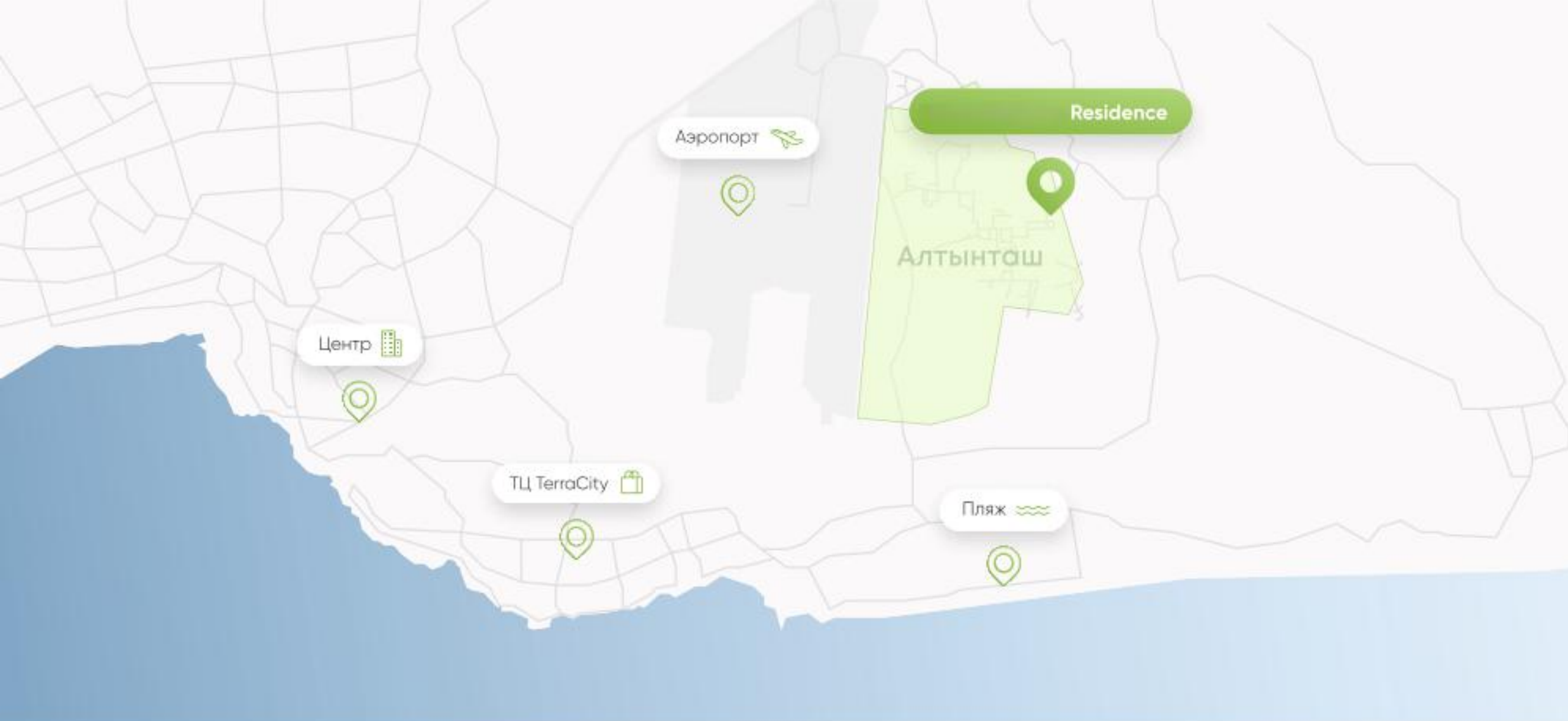
406

Квартир





Residence



Удобное расположение и транспортная доступность в любую точку Анталии

Комплекс расположился в 5 километрах от Средиземного моря в перспективном и активно развивающемся районе Алтынташ города Анталия. Продуманная транспортная развязка позволяет быстро добраться как до морского побережья, так и до центра города или аэропорта. В районе Алтынташ предусмотрено размещение магазинов, ресторанов, кафе, детских садов, школ и других важных объектов инфраструктуры.

7

Минут до пляжа

10

Минут до аэропорта

10

Минут до ТЦ "Terra City"

15

Минут до центра

-  Спортивные площадки
-  Образовательные учреждения
-  Медицинские учреждения
-  Парки
-  Магазины

Алтынташ — новый стандарт современной жизни

Комплекс окружают элитные малоэтажные дома, а расположение на самой высокой точке района позволит наслаждаться лучшими закатами и живописными городскими пейзажами. Благодаря удачному расположению в престижном районе стоимость и спрос на аренду квартиры в данном комплексе будет только расти.



ИНФРА- СТРУКТУРА





Благоустройство, продуманное до мелочей



Бассейн



Фитнес-центр



Сауна и хаммам



Детская площадка



Станция зарядки электромобилей



Кинотеатр



Футбольная площадка



Теннисный корт



Баскетбольная площадка



Охрана



Подземный паркинг



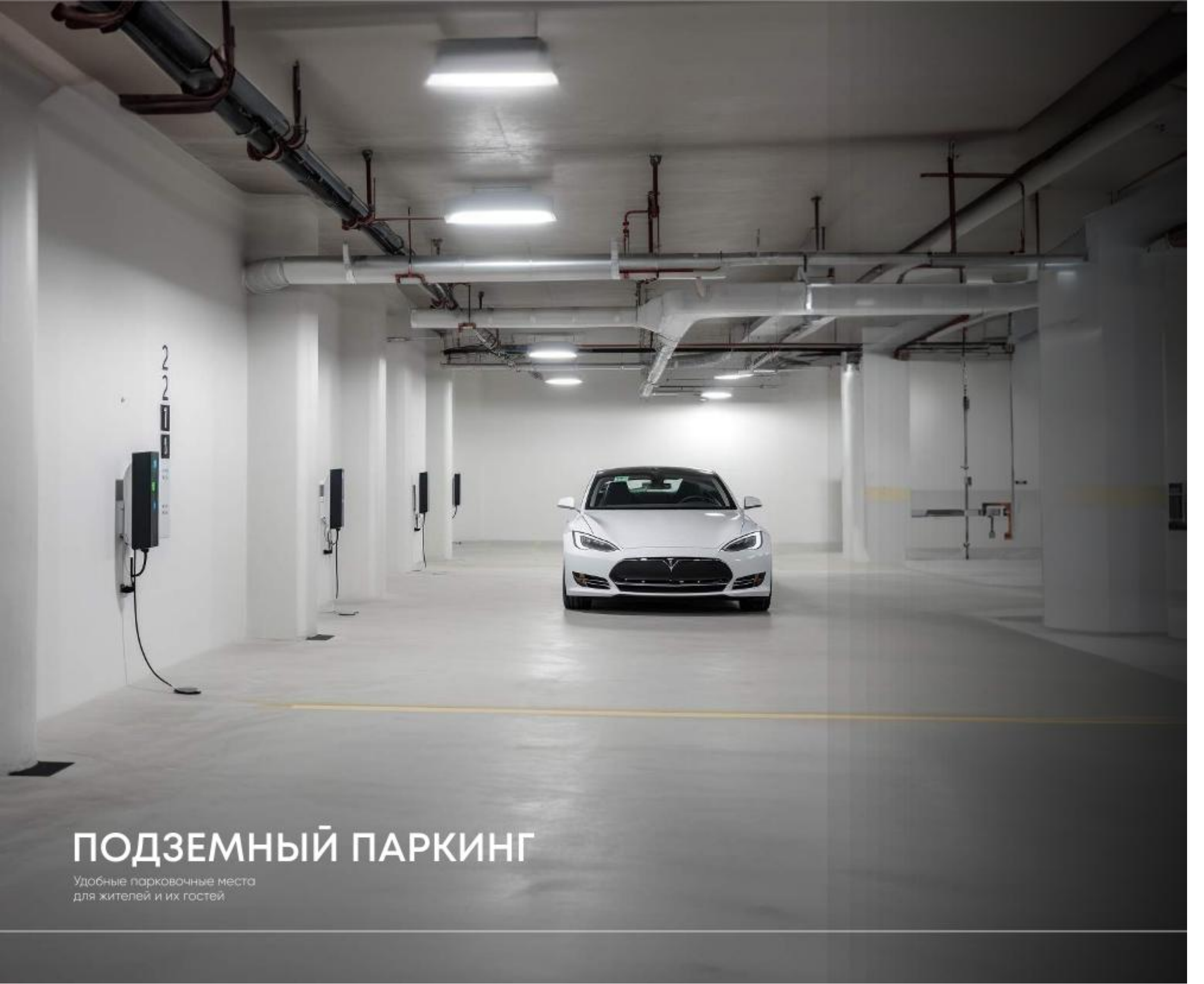
SPA-ЗОНА

Просторные сауна и хаммам
в современном дизайне



КИНОТЕАТР

Собственный кинозал в нескольких
этажах от квартиры



ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Удобные парковочные места
для жителей и их гостей

СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ

Зал, оборудованный современными тренажерами
для эффективных занятий спортом



ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

Безопасные развивающие площадки
для детей разного возраста



БАССЕЙНЫ

Открытый бассейн площадью 2700 м²
и крытый бассейн площадью 200 м²





Residence

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ И ЭКОЛОГИЧНОСТЬ



Солнечные батареи

Теплый пол и кондиционеры

Фильтры очистки воды





СПОКОЙСТВИЕ И КОМФОРТ

На территории комплекса предусмотрена круглосуточная служба охраны, карточная система пропусков, камеры видеонаблюдения с функцией записи





Residence

Высокие стандарты строительства и надежность конструкций

Мы гордимся качеством нашего строительства и заботимся о безопасности жителей наших комплексов.

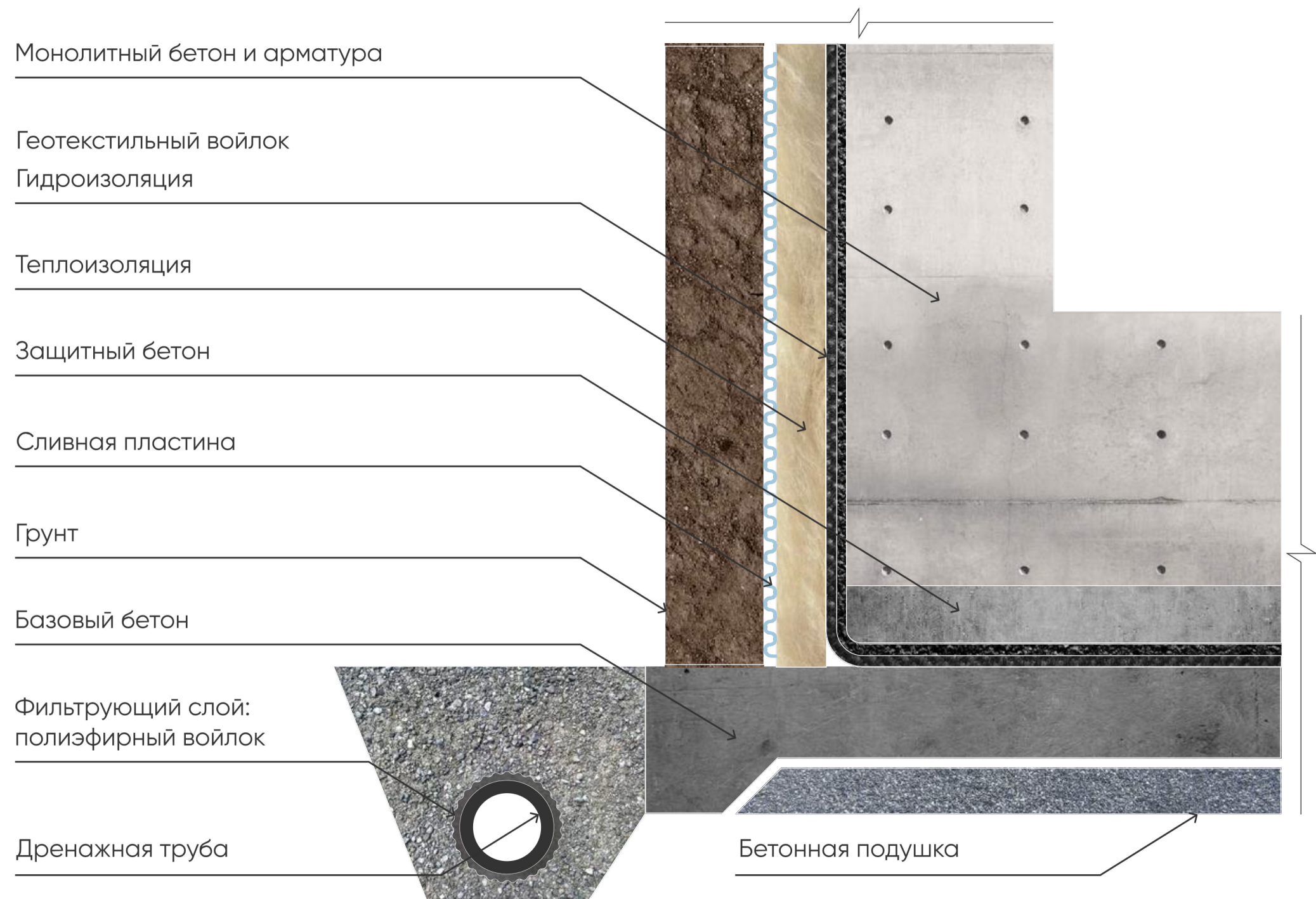
При возведении фундамента мы устанавливаем единую монолитную плиту на территории всего комплекса и используем дополнительную стабилизацию, что обеспечивает прочность и надежность конструкции, а также защищает его от землетрясений и других природных катаклизмов.

Мы также закладываем в фундамент изоляционный слой, состоящий из песка, щебени и рубероида, который обеспечивает защиту от влаги и препятствует появлению плесени.

Сам дом выполнен из монолитного каркаса и обладает высокой износостойкостью. При строительстве мы используем дополнительную тепло и звукоизоляцию, чтобы обеспечить максимальный комфорт для каждого жителя комплекса.



Дополнительная стабилизация и изоляция фундамента







Residence

Функциональность
и эргономика

КВАРТИРЫ





Квартиры сдаются с чистовой отделкой и включают:



Встроенную кухонную мебель



Варочную поверхность, духовой шкаф и систему вентиляции



Встроенную мебель в прихожей



Сантехнику и мебель в санузле



Кондиционеры



Пол с подогревом

В жилом комплексе
располагаются 406 апартаментов площадью
от 45 м² до 214 м² с различными вариантами
планировок: 1+1, 2+1, 3+1.

При создании комплекса мы ориентировались
на последние тренды эргономики: кухню и гостиную
мы объединили в общее пространство для отдыха.
В квартирах большой площади мы предусмотрели
несколько санузлов, один из которых можно
использовать как гостевой, оборудовать
в постирочную или кладовую. В каждом апартаменте
предусмотрен балкон, терраса или собственный сад,
где можно обустроить лаундж-зону или поставить
столик для обедов и ужинов на открытом воздухе.



Квартиры 1+1

51 м²

Общая площадь

Кухня-гостиная 28,18 м²

Спальня 11,65 м²

Санузел 4,24 м²

Балкон 6,93 м²





Квартиры 1+1

55 м²

Общая площадь



Кухня-гостиная	28,18 м ²
----------------	----------------------

Спальня	11,65 м ²
---------	----------------------

Санузел	4,24 м ²
---------	---------------------

Сад	10,93 м ²
-----	----------------------



Квартиры 1+1

77 м²

Общая площадь

Кухня-гостиная 25,94 м²

Спальня 13,31 м²

Санузел 4,34 м²

Терраса 33,41 м²



КВАРТИРЫ







Квартиры 2+1

66м²

Общая площадь

Кухня-гостиная 28,02 м²

Спальня 11,16 м²

Спальня 10,66 м²

Санузел 3,97 м²

Прихожая 3,80 м²

Балкон 8,39 м²





Квартиры 2+1

72м²

Общая площадь



Кухня-гостиная	28,02 м ²
----------------	----------------------

Спальня	11,66 м ²
---------	----------------------

Спальня	10,66 м ²
---------	----------------------

Санузел	3,97 м ²
---------	---------------------

Прихожая	3,80 м ²
----------	---------------------

Сад	14,39 м ²
-----	----------------------



Квартиры 2+1

81 м²

Общая площадь

Гостиная	20,34 м ²
----------	----------------------

Кухня	11,36 м ²
-------	----------------------

Спальня	11,59 м ²
---------	----------------------

Спальня	10,76 м ²
---------	----------------------

Санузел	5,37 м ²
---------	---------------------

Санузел	4,71 м ²
---------	---------------------

Прихожая	7,28 м ²
----------	---------------------

Балкон	5,09 м ²
--------	---------------------

Балкон	4,51 м ²
--------	---------------------





Квартиры 2+1

102м²

Общая площадь

Кухня-гостиная	26,72 м ²
Спальня	12,37 м ²
Спальня	11,62 м ²
Санузел	4,12 м ²
Санузел	3,74 м ²
Балкон	2,90 м ²
Терраса	40,53 м ²





Квартиры 2+1

116м²

Общая площадь



Кухня-гостиная	34,49 м ²
----------------	----------------------

Спальня	16,79 м ²
---------	----------------------

Спальня	12,77 м ²
---------	----------------------

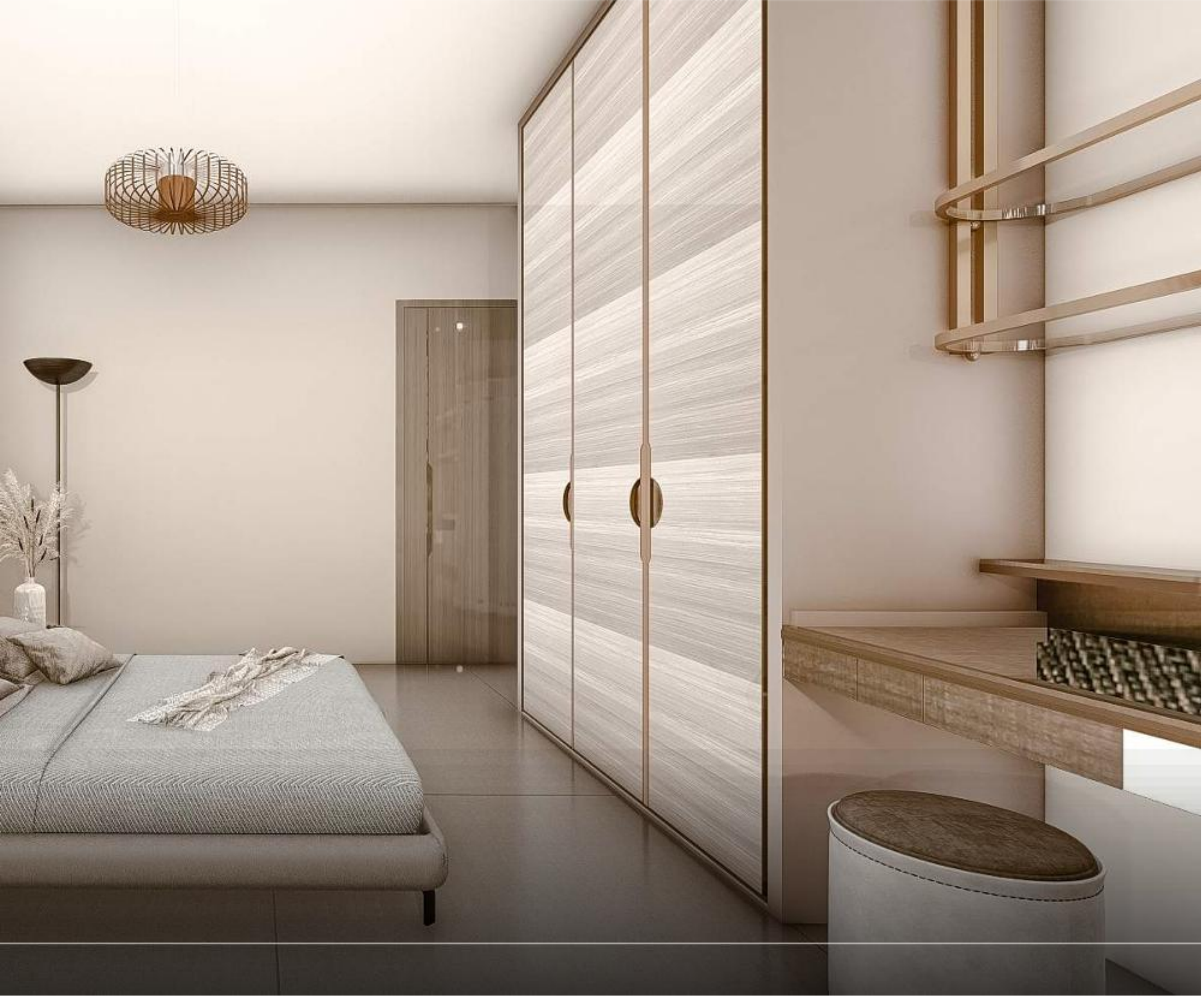
Санузел	5,16 м ²
---------	---------------------

Терраса	46,79 м ²
---------	----------------------

2+1

КВАРТИРЫ









Успешно работаем на рынке недвижимости с 2013 года

Мы гордимся качеством нашего строительства и заботимся о безопасности жителей наших комплексов. Мы строим дома из монолитного каркаса, используем цельные монолитные плиты в фундаменте, закладываем дополнительную стабилизацию и изоляцию под основание здания, чтобы обеспечить прочность и сейсмоустойчивость конструкции наших комплексов.

10

Лет успешной работы



11

Реализованных проектов



>48 000 м²

Построенной недвижимости



