

Технические характеристики недвижимости в Анталии.

1. Монолитный ж/б каркас (в том числе и лестничные клетки) здания, позволяет обеспечить выполнение всех норм по сейсмостойкости, строительных норм и стандарта технического обслуживания от 2023года в Турции.
2. В конструкциях используется бетон С 30.
3. Наружные стены из стеновых блоков Izobims (Невшехир) толщ. 25 см, обеспечивающих хорошую тепло- и звукоизоляцию.
4. Внутренние стены между квартирами в трёхслойном исполнении (кирпич+тепло-звукоизоляция+кирпич) толщиной 25см.
5. Металлопластиковые окна марки REHAU с электрическими жалюзи на пульте дистанционного управления. Все аксессуары марки Roto.
6. Подоконники из камня.
7. Внешняя краска устойчивая к ультрафиолетовому излучению и воде, марки «Jotun».
8. Стекланные балконные ограждения из закалённого стекла с перилами из алюминия.
9. Полы и стены подъезда и лестницы 1-го этажа с декоративной гранитной отделкой.
10. Водяные тёплые полы марки «Akvaterm» в каждой комнате квартиры. Трубы сертифицированной TSE марки.
11. Пол прихожей облицован керамогранитом, согласно дизайн проекта.
12. Полы балконов и ванны покрыты крупноразмерной плиткой (60*120 см) марки "Vitra".
13. Ламинированные полы во всех комнатах и гостиной.
14. Входные двери турецкого бренда Kale Çelik Kapı.
15. Внутренние двери из МДФ, специально разработанная дверь из ламината с лаковым покрытием.
16. Петли и ручки дверей марки Hafele.
17. Потолки подвесные с подсветкой и основным освещением согласно дизайн проекта.
18. Корпусная мебель кухни и комнат, в соответствии с дизайн проектом интерьера, выполнена из ламинированного МДФ.
19. Кухонные столешницы из акрилового камня Corian 1 сорта.
20. Встраиваемая техника кухни: варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка – марки «FRANKE».

21. Душевая кабина ванны марки «Hüppe». Встроенная сантехника и арматура для ванных комнат марки «Vitra-Artema» .
22. Шкафы в ванных комнатах марки «Vitra».
23. Трубы для чистой воды марки PPRC.
24. Канализационные трубы марки «Hakan plastic» - бесшумного типа.
25. +AAA инверторный кондиционер устанавливается в каждой квартире. Кондиционеры марки Daikin Emura 3 Series или аналоги.
26. Вся электропроводка, которая используется в здании, имеет сертификат TSE. Фирма кабельной продукции «HES».
27. Осветительные приборы, выключатели и розетки - серии Artline марки «Viko».
28. На случай отключения электроэнергии устанавливается дизель-генератор марки «AEF».
29. Антенные розетки и разъёмы для интернета в гостиной, кухне и во всех комнатах каждой квартиры. Домофон с видео.
30. Подземная парковка.
31. Электрическая инфраструктура для электромобиля в подземном паркинге.
32. Взрослый и детский бассейны на территории комплекса.
33. На территории комплекса: зоны для отдыха у бассейнов, детские площадки, кафе, комплекс для фитнеса, кинотеатр под открытым небом, хамам и массажные. Имеется баскетбольная площадка.
34. Вся территория комплекса ограждена, находится под видеонаблюдением и охраной.

Застройщик, в процессе строительства, оставляет за собой право выбора отделочных материалов (плитка, ламинированные панели и т. д.); элементов квартиры (входные, внутренние двери и т. д.); встроенного инвентаря и техники (шкафы, сантехника ванны, кухни и т. д.), в случае появления более современных моделей и материалов. Выбор будет производиться в сторону материалов и моделей качеством не ниже заявленных в технической характеристике здания.